



**Новая
концепция
образа жизни**

**Архитектура
Современного
Неоклассицизма
среди привычной
обстановки Российских
городов**

г. Калининград

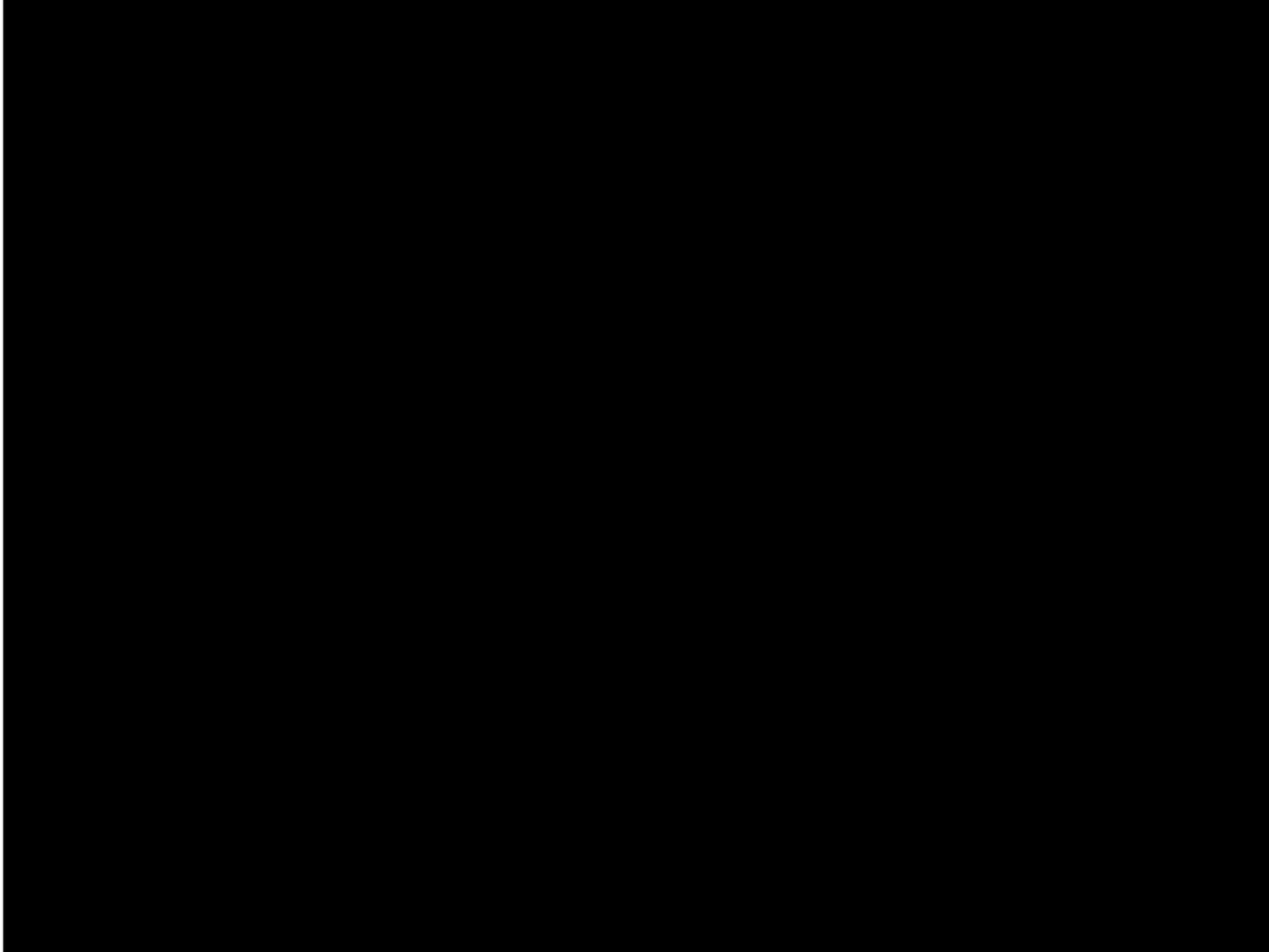
Калининград











Знакомьтесь!



Иванюк Виктор Иванович



Ярошенко Александр Иванович

30 лет на строительном рынке



Оздоровительный
комплекс "ОЛИМП"



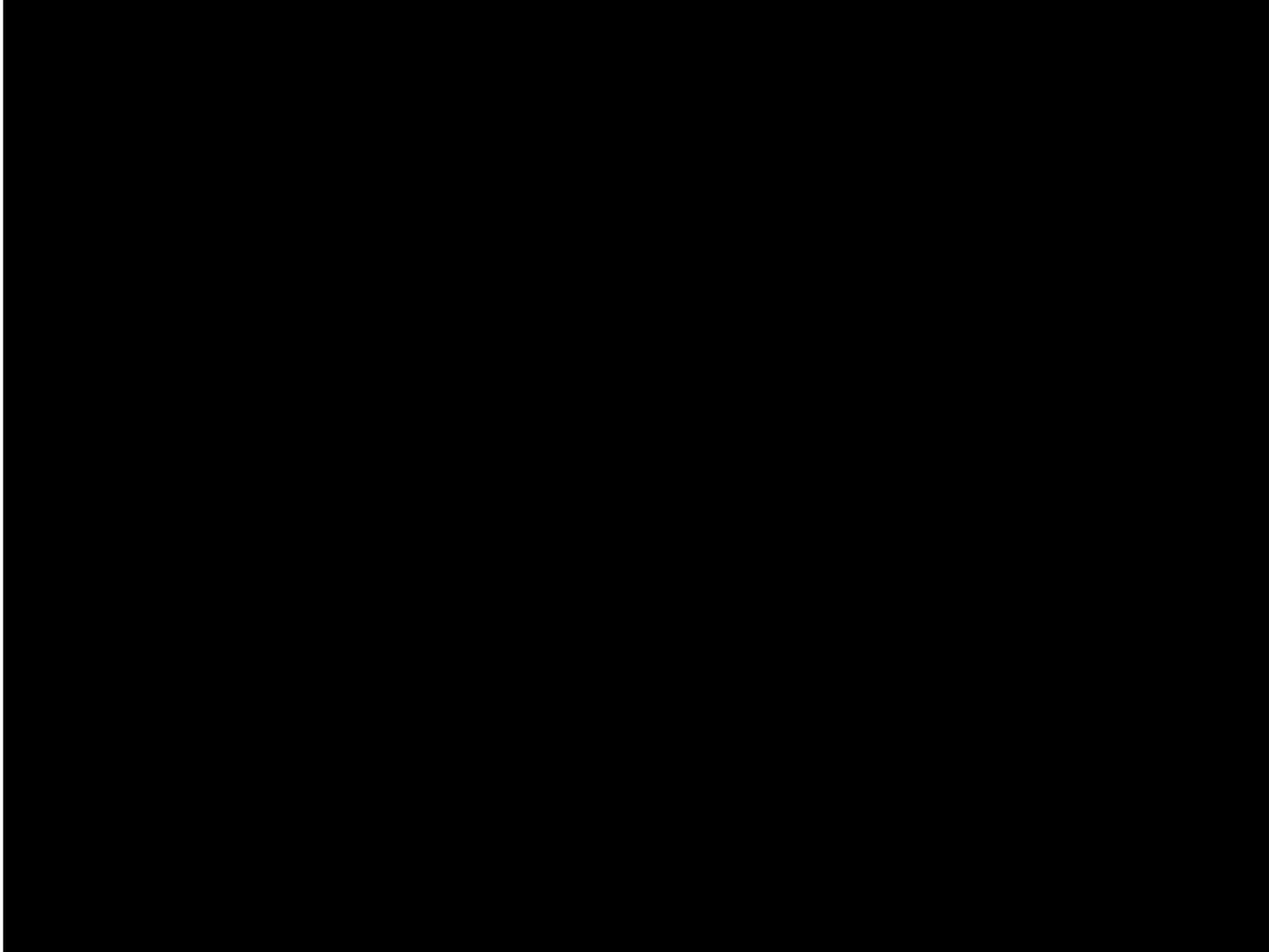
Royal Falke Resort
отель



Отель «Русь»

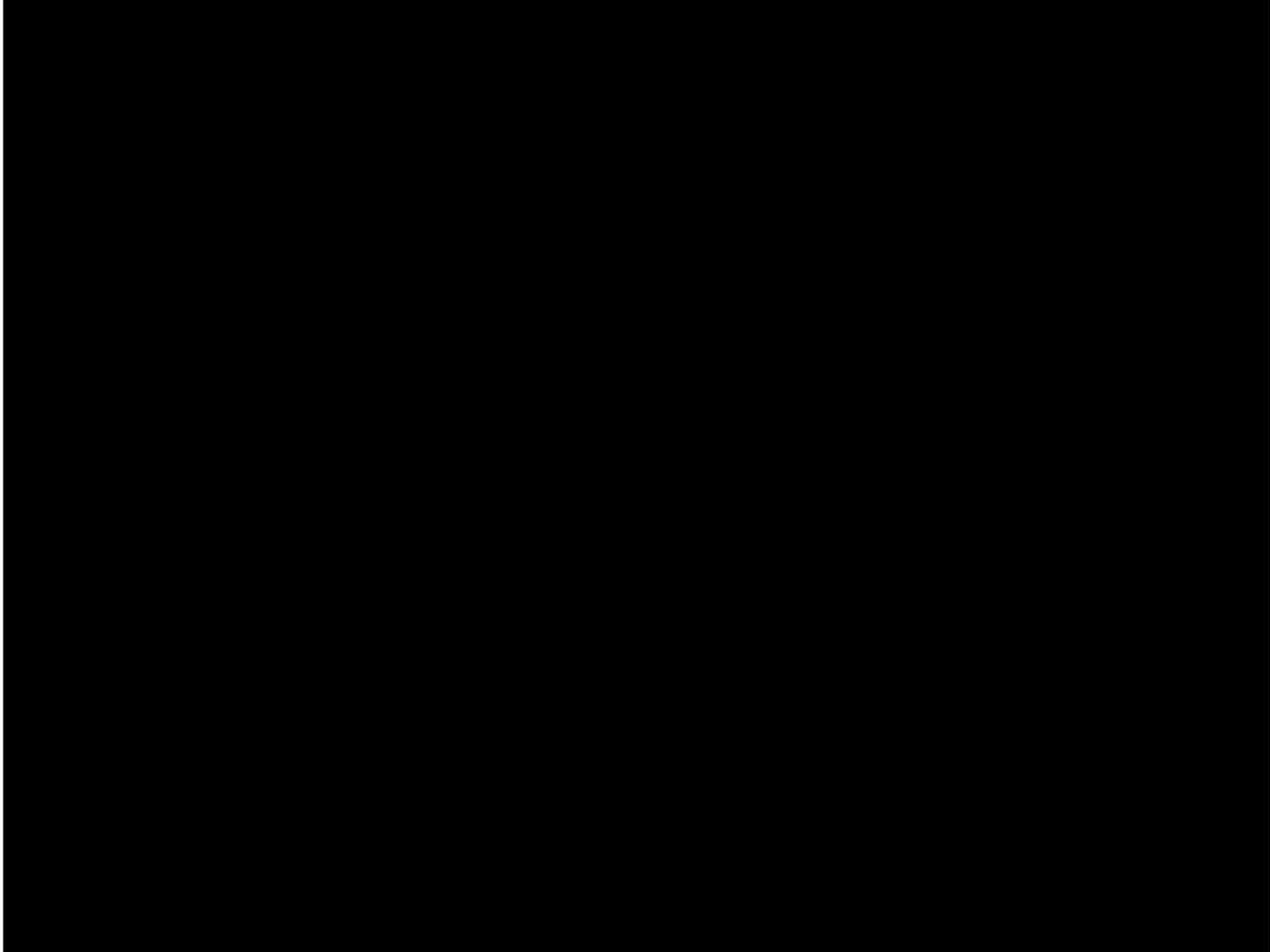


Современный
бизнес-центр



ЖК «Цветной Бульвар»





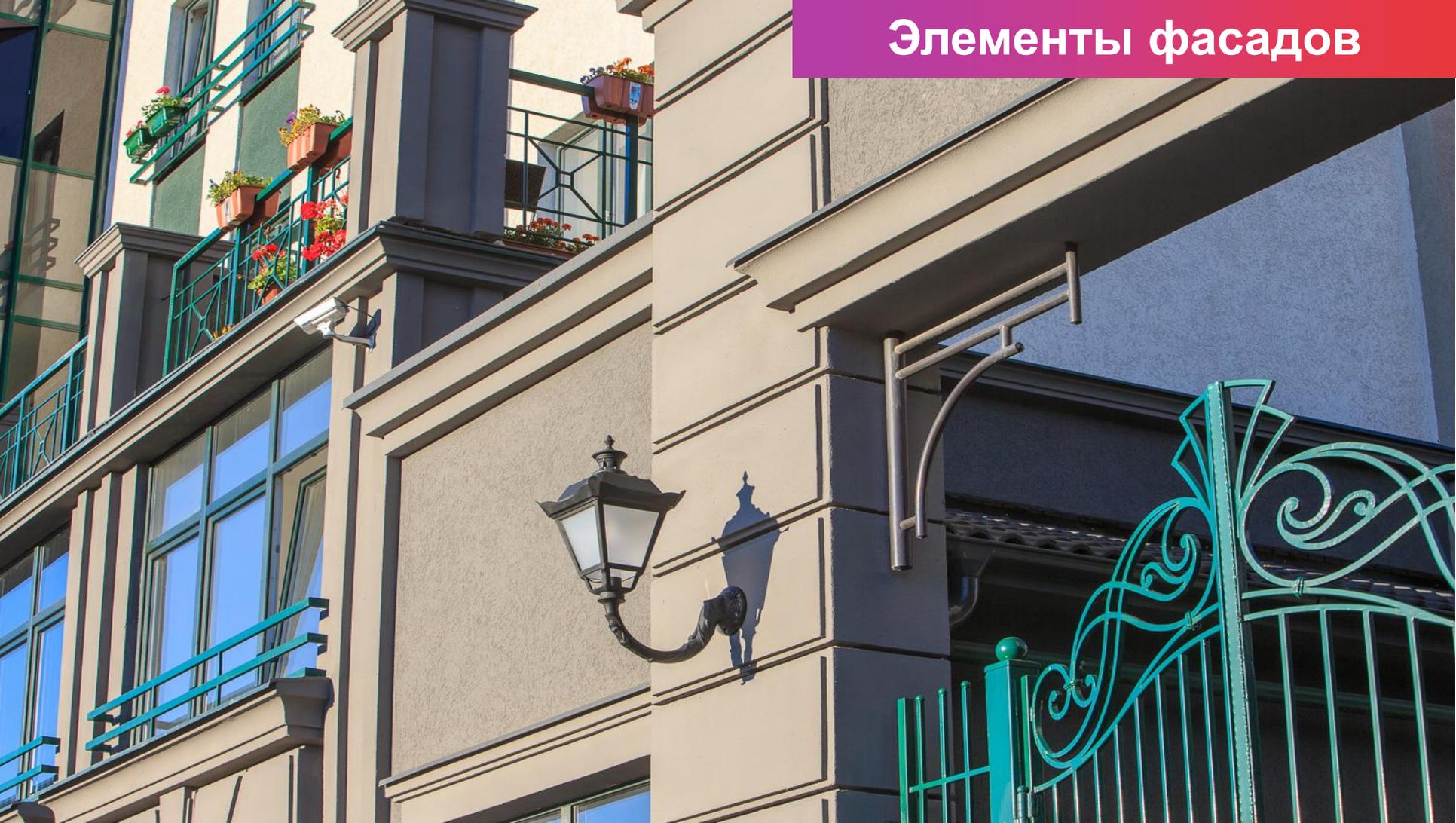
Фасады на главную улицу района застройки



**Семь домов выполнены в
едином архитектурном стиле**



Элементы фасадов



Архитектура внутреннего двора



Ночной вид на комплекс



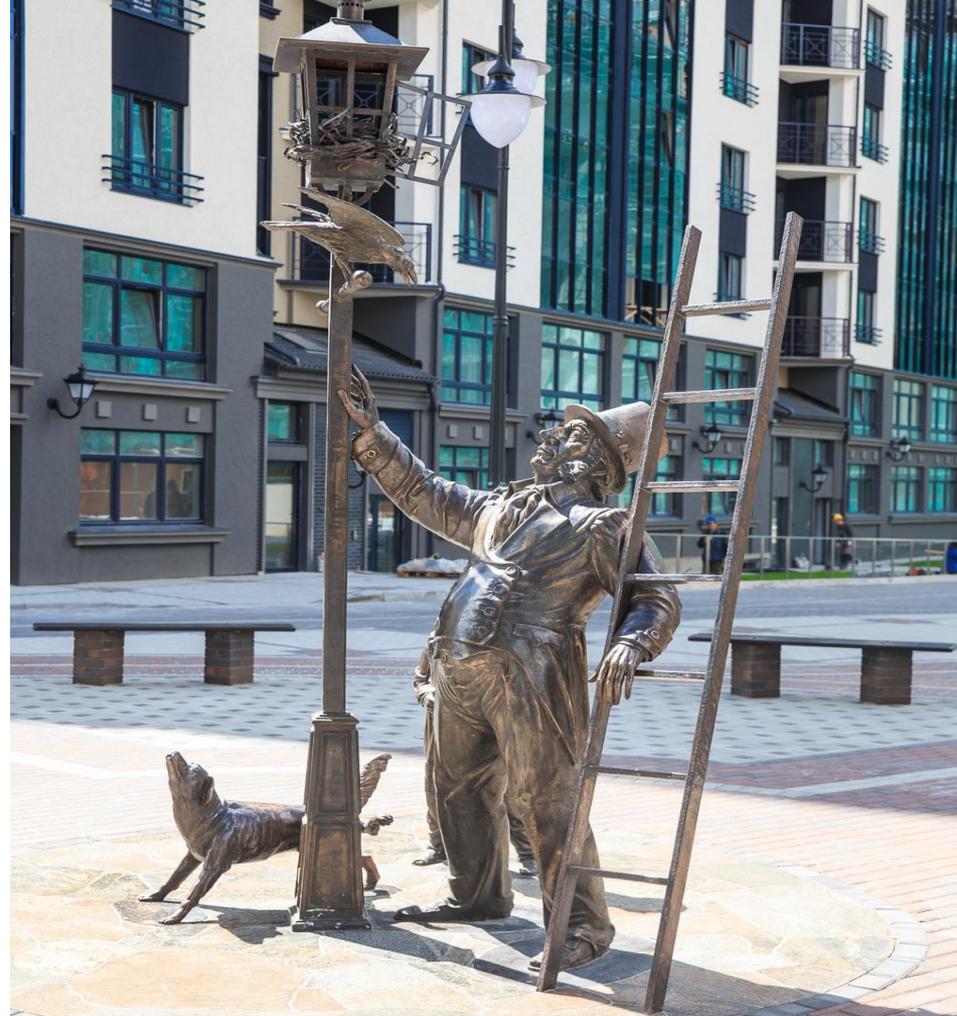
Часы на
внутренний
двор
комплекса



Малые архитектурные формы как отражение связи времен



Аквамен



Фонарщик



Фрау Марта с дочерью



Солнечные часы

Макет «Королевского замка» Кёнигсберга



Площадка для детей старше 4-х лет



Детский футбол



Ледовый каток в зимнее время



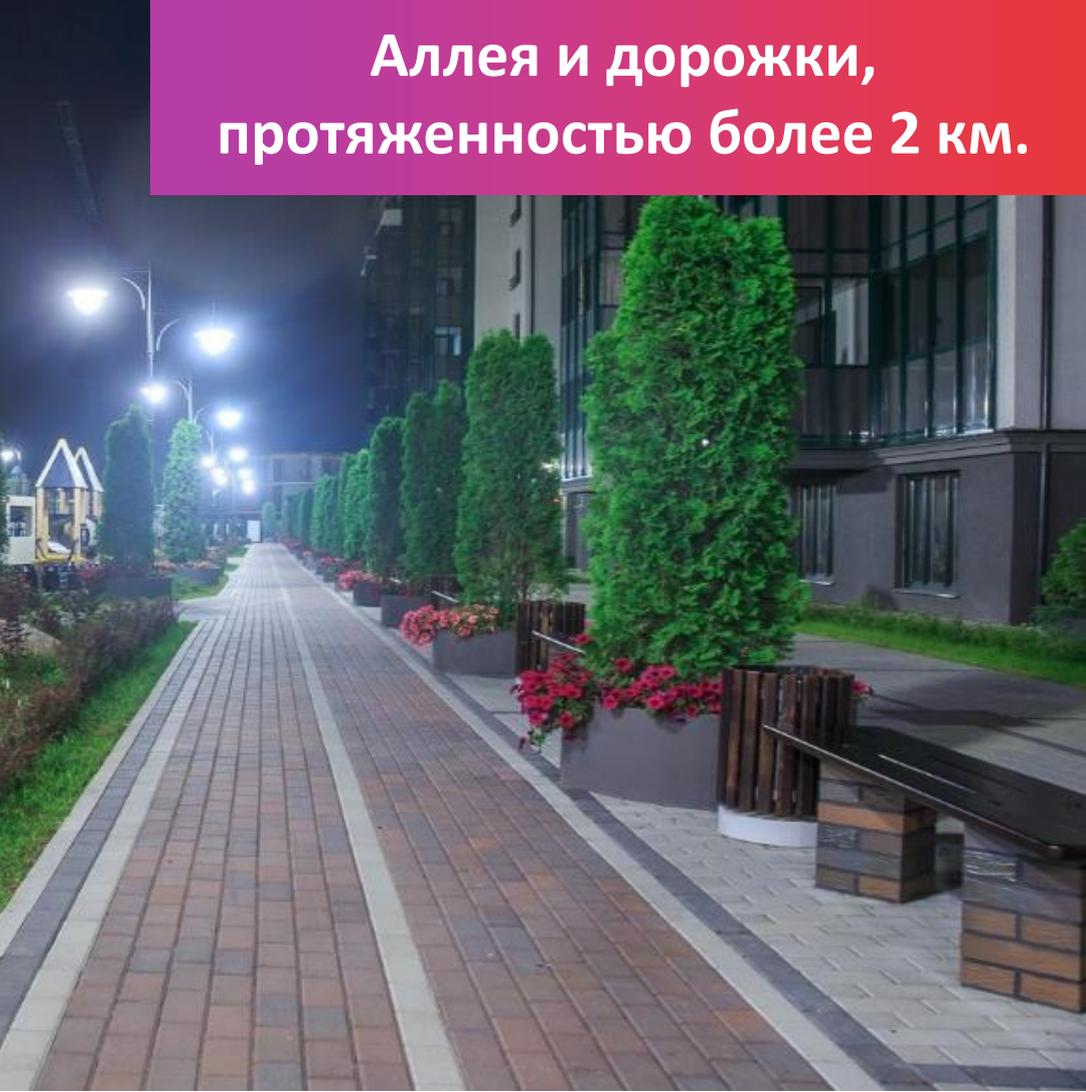
Тренажеры



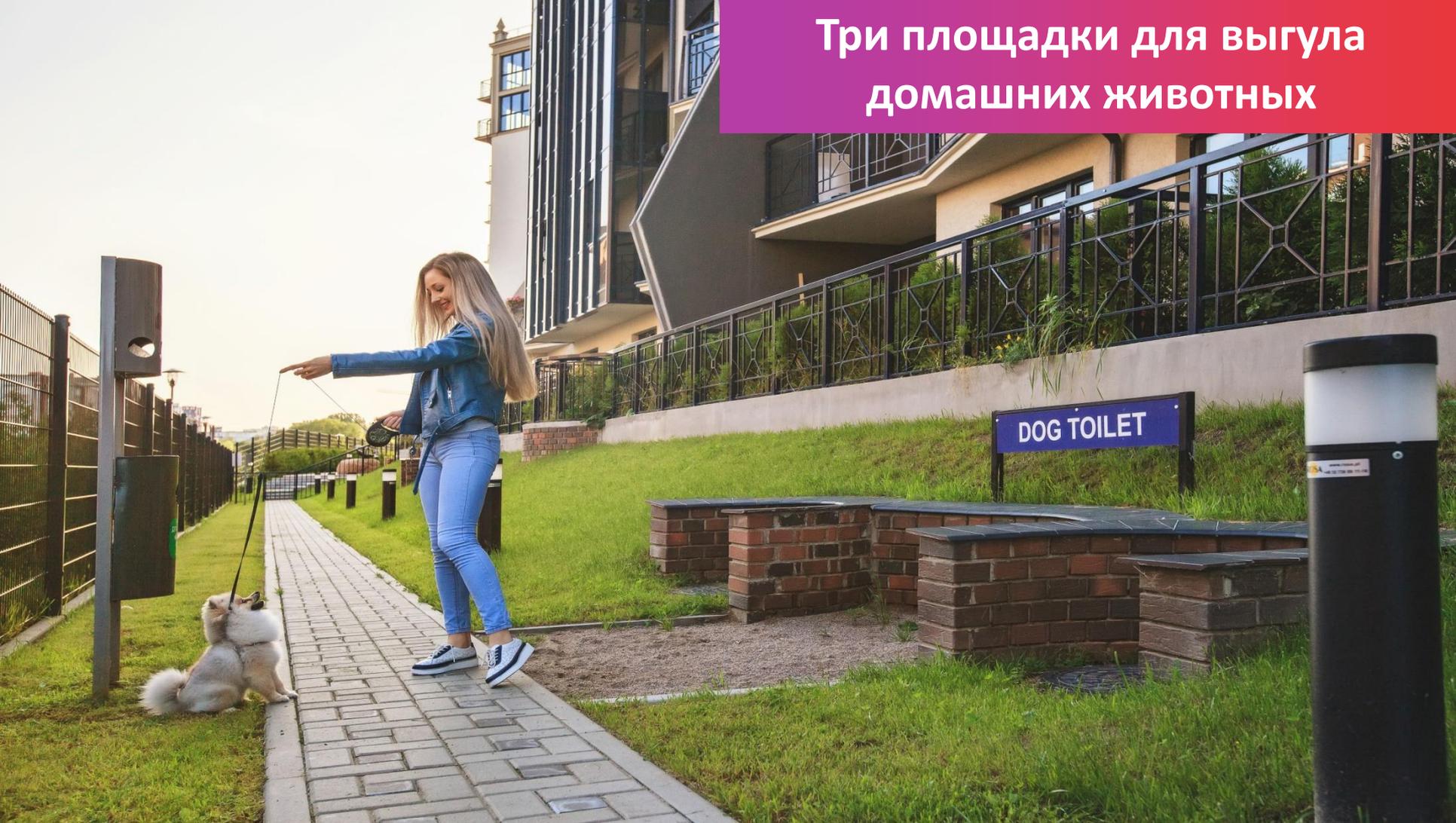
Велосипедные дорожки



Аллея и дорожки,
протяженностью более 2 км.



Три площадки для выгула домашних животных



Безопасность:

Видеокамеры установлены по периметру комплекса, в паркинге и подъездах



Управляющая компания на
территории комплекса



Информационный вестник для жителей

4 ВЫ СПРАШИВАЛИ КОНТЕЙНЕР ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

Купил контейнер в 23 часа, но мусора совсем нет. Приходите в пятницу. Работает в субботу. Дайте мне контейнер. Куда вывозить мусор? 73 дня строительства. Дайте контейнер для сбора строительного мусора. Архитекторы не выдают мусорный контейнер. Но в субботу с утра уже вывозят мусор. Мусорный контейнер не выдают. Мусорный контейнер не выдают. Мусорный контейнер не выдают.



НЕ ЖИЗНЬ, А ПРОСТО ПРАЗДНИК КАКОЙ-ТО!

Такие высказывания можно часто услышать на территории компании. В жилое комплекс. Застройщик совместно с управляющей организацией. Стараются порадовать жителей. День можно выделить. День можно выделить.

НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ОПОВЕЩЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ

С недавних пор многие жители стали получать sms-оповещения об важных событиях в жизни жилого комплекса «ЦБ». Это и уведомления о изменениях графика работы управ. Информации о возможных отключениях коммунальных услуг без вмешательства жильца также. Также наши оповещения о неблагоприятных условиях.

9.5%
ГРОМЗДКАЯ ИПОТЕКА? ДА БРОСЬТЕ!
8-800-100-07-01 | gazprombank.ru
*0701 | для абонентов МТС, Билайн, МегаФон

МЫ НАХОДИМСЯ РЯДОМ С ВАМИ И БУДЕМ РАДЫ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ

Застройщик
ООО «АвангардИнвестПроект»
Адрес: г. Калининград, ул. Артиллерийская, 77, оф.1
Тел.: +7(4012) 61-57-76 | cb39.ru



Управляющая компания
ООО «Управляющая компания «Цветной Бульвар»
Адрес: г. Калининград, ул. Артиллерийская, 71, оф.1
Тел.: +7(4012) 52-66-55 | e-mail: cb39uk@mail.ru

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК «Цветной Бульвар»



ЗАСТРОЙЩИК «ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР» ПОЛУЧИЛ СТРОИТЕЛЬНЫЙ «ОС»

Калининградский застройщик ООО «АвангардИнвестПроект» получил от Роспотребнадзора в рамках международного конкурса «Авангард» в сфере недвижимости в области жилой недвижимости. За 25 лет существования застройщик получил профессиональное признание. Были отмечены Петри и Музей Гуттенхайма в России.

РАБОТЫ УПРАВ
19:00
18:00
17:00

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «Цветной Бульвар» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

www.facebook.com/ykcb39
<https://vk.com/ukitsvetnoybulvar>
<https://ok.ru/group/55028553285636>

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК «Цветной Бульвар»

ГОТОВИЛИ САНИ ЛЕТОМ

Сезонная проверка на сезонный летний дом в сфере ЖКХ. Проверка на сезонный летний дом в сфере ЖКХ. Проверка на сезонный летний дом в сфере ЖКХ. Проверка на сезонный летний дом в сфере ЖКХ.

«КАРВАМЕНЬ»
«ЦВЕТНОМ БУЛЬВАРЕ»
В рамках проекта «Карвамень» на территории жилого комплекса «Цветной Бульвар».



ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНО-УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР»
Адрес: г. Калининград, ул. Артиллерийская, 71, оф.1
Тел.: +7(4012) 52-66-55 | www.cb39.ru

Подземный паркинг



Детский санузел в каждом подъезде



Общедомовая котельная



Сбор мусора в закрытом, вентилируемом помещении



Сбор опасных отходов



СДАЙ ОПАСНЫЕ ОТХОДЫ!
Вместе позаботимся
о будущих поколениях



ТЕЛ. 96-00-28 • WWW.RSPOKO.RU



ОПАСНЫЕ ОТХОДЫ



РЕГИОНАЛЬНЫЙ
СОЮЗ
ПЕРЕРАБОТЧИКОВ
ОТХОДОВ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ

ТЕЛ. 96-00-28 • WWW.RSPOKO.RU

Благотворительность



Места для ожидания и встреч



Доступная
безбарьерная
среда



Тестирование безбарьерной среды



Праздники всем двором



Масленица



День строителя



Посадка деревьев



ЖК «Цветной Бульвар» лауреат премий!

- **«Профессиональное признание – 2017»** в номинации «Лучший городской девелоперский проект 2017г.» от Российской Гильдии Риэлторов

- **«Оскар в сфере недвижимости - 2017»** в номинации «Лучший реализованный девелоперский проект на российском рынке недвижимости в 2017г.» на национальном этапе Всемирного конкурса FIABCI «Prix d'Exellence Awards» от FIABCI-Россия

- **«CREDO в сфере недвижимости»** в номинации «Лучший строящийся жилой комплекс комфорт-класса» В рамках «Всероссийского жилищного конгресса недвижимости»





**Жилой комплекс
«Цветной Бульвар»**



Процент от
прибыли
составил

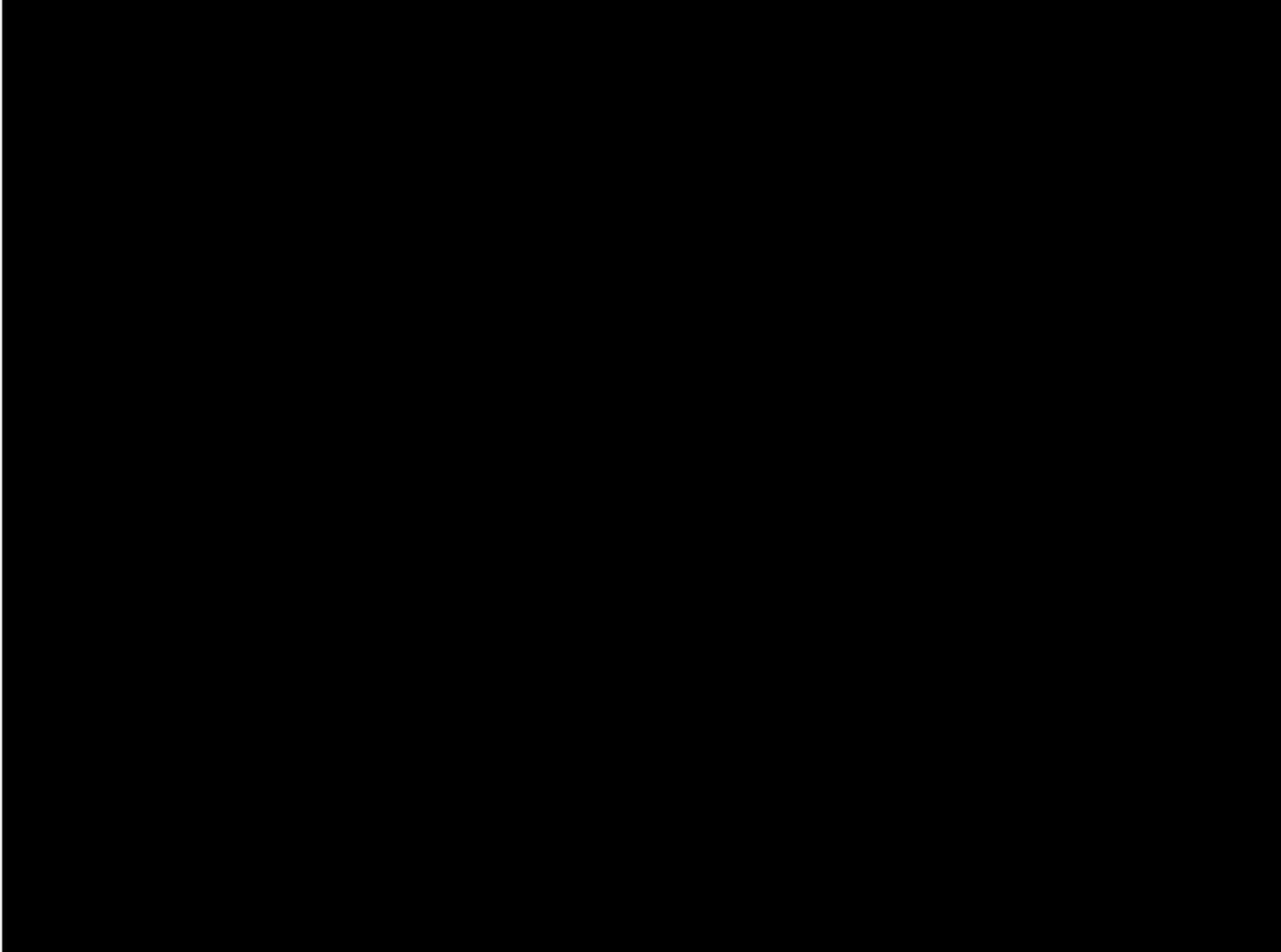
52%





Русская Европа
Калининград

















Добро пожаловать в Калининград!
Добро пожаловать в



Русская Европа
Калининград